

Altortsanierung Markt Lonnerstadt

Maßnahmenplan 2022

Vorbereitende Planungen

Abgrenzung förmlich festgesetztes Sanierungsgebiet

Fertiggestellte Maßnahmen

- 2.1.A Erwerb Fl.Nr. 21
- 3.1 Umgestaltung Festplatz am Bauhof
- 3.5 Neugestaltung der Hermsstraße
- 3.7 Fußweg Hutergergasse - Marktplatz, Gestalterische Verbesserung des Marktplatzes, Neugestaltung Kriegsgedenken
- 3.8 Sanierung und Neugestaltung der Hutergergasse
- 3.2.1 Neugestaltung am Kriegerdenkmal
- 3.2.2 Verkehrsberuhigung Ortseingang Mühlgasse
- 3.2.3 Neugestaltung Umgriff am Rathaus
- 3.2.4 Neugestaltung Parkplatz Schulte Straße
- 3.2.5 Zufahrt Kelleranlage - Kellerhaus
- 4.1 Sanierung Kleebauernhaus, Hauptstraße 19, BA I und BA II, Substanzsicherung Gebäude, BA II, Ausbau 1. Obergeschoss für Wohnzwecke
- 4.3 Sanierung bestehendes Rathaus
- 4.4 Sanierung Brunnenhaus am Marktplatz
- 4.5 Sanierung Storchennest / Jugendraum
- SO.01 Sanierung der Kirchhofmauer (ohne Fördermittel nach BauGB)

Im Programmjahr beabsichtigte Maßnahmen

- 1.4 IE Mühlgasse - Steinleiten Wertgutachten, Entwicklungskonzept
- 1.8 IE Hauptstraße 18, Revidierung Denkmal
- 2.1 Erwerb und Abriss Milchsammlerhaus, Hauptstraße 21, Fl.Nr. 23/1
- 2.5 IE Hauptstraße 18, Erwerb
- 2.6 IE Badgasse - Mühlgasse Erwerb Badgasse 16, Fl.Nr. 194
- 2.7 IE Mühlgasse - Steinleiten, Teil I Erwerb Mühlgasse 14, Rückbereiche Fl.Nr. 231, 1244 Fußwegverbindung am Kinderspielfeld (Schulweg), Lückenschluss an der Bergstraße
- 3.2.1 Zufahrt Bauhof (Milchsammlerhaus) und Umgriff Kleebauernhaus
- 4.1 Sanierung Kleebauernhaus, Hauptstraße 19 Neugestaltung des Rückbereiches
- 3.1.8 Fußweg in Verlängerung der Hermsstraße zur Weisach
- 3.2.2 Ausbau Stichgasse Bergstraße Schall

Zukünftige Maßnahmen, Fortschreibungsjahre

- 1.3 IE Badgasse - Mühlgasse Wertgutachten, Konzept
- 1.5 IE Hutergergasse - Altortrand Ost Entwicklungskonzept
- 1.6 Bebauungsplan Rückbereich Hauptstraße - Weisach, städtebauliche Feinuntersuchung
- 1.7 Entwicklung Bereich Hermsstraße und Pfangasse, städtebauliche Feinuntersuchung
- 2.2 Erwerb Schlosszufahrt, Fl.Nr. 26
- 2.4 IE Hutergergasse - Altortrand Ost Erwerb Fl.Nr. 404, 405, Teilfläche von Fl.Nr. 403, 406
- 2.7 IE Mühlgasse - Steinleiten, Teil 2
- 3.2 Rückbau der früheren B 470 a. Ortseinfahrt Süd b. Bereich zwischen Schustergergasse und Hermsstraße c. Bereich vor dem Kleebauernhaus d. Bereich zwischen Hermsstraße und Hutergergasse e. Ortseinfahrt Ost
- 3.3 Neugestaltung der Schlosszufahrt u. Fußw. zur Weisach, Sicherung der Erschließung
- 3.4 Neugestaltung der Pfangasse
- 3.1.0 Gasse „An der Weisach“, Straßenraumgestaltung, Oberflächenentwässerung
- 3.1.1 Straßenraumgestaltung Badgasse
- 3.1.2 Platzgestaltung, Rückbereich der Einmündung „An den Kellern“ in die Mühlgasse
- 3.1.3 Ausbau Fußweg „Schafgässlein“
- 3.1.4 Ausbau und Gestaltung „Ruppertschlaggässlein“
- 3.1.5 Fußweg Rappententlager - Weisach
- 3.1.6 Neugestaltung der Fußwegverbindung von der Mühlgasse zur Gasse „An der Weisach“
- 3.1.7 Grüner Ring um den Altort, Fußwege, Freizeitangebote a. Fußweg von der Weisachbrücke zum Backofen b. Fußweg im Bereich Altortrand Ost c. Fußweg von Straße An der Weisach zur Mühle

M Umfassende Modernisierungsabsichten nach Beratung
S Sanierungsabsichten nach Befragung im Rahmen der Bestandsaufnahme
F Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Fassadenprogrammes

Altortsanierung Markt Lonnerstadt

Vorbereitende Untersuchungen zur Altortsanierung

Bauherr: Markt Lonnerstadt

Planart: Maßnahmenplan Maßstab: 1:1500
Programmjahr 2022

Gez.: MM/TF Nov. 2021

Plan: 1
Frieder Müller-Maatsch Landschaftsarchitekt / Stadtplaner
Marktplatz 2, 96152 Burghaslach, Tel.: 09552/920800, Fax: 920809